

Antoinette Malkewitz  
Nikolaus-Becker-Str. 3  
55270 Ober-Olm

Herrn  
Ortsbürgermeister  
Matthias Becker  
Kirchgasse 7  
55270 Ober-Olm

08.11.2020

**Antrag: Kreiswohnungsbaugesellschaft**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Becker,

die Gemeinderatsfraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN stellt in der Gemeinderatssitzung am 02. Dezember 2020 folgenden Antrag:

**Die Verwaltung möge prüfen, ob eine Partnerschaft in der in Planung befindlichen Kreiswohnbaugesellschaft Mainz-Bingen eine Alternative zu der Absicht ist, eine eigene Wohnbaugesellschaft zu gründen. Bis zur abschließenden Klärung dieser Frage mögen die Bemühungen, eine eigene Wohnbaugesellschaft zu gründen, ruhen.**

Begründung:

Die Gründung einer eigenen Wohnbaugesellschaft ist rechtlich und finanziell mit einem nicht unerheblichen Aufwand und auch mit Risiken verbunden. Ziel ist es, in Ober-Olm ein Wohnprojekt in kommunaler Trägerschaft zu errichten. Die Frage ist, wie dieses Ziel am besten erreicht werden kann. Solange Verbandsgemeinde oder Kreis über keine eigene Wohnungsbaugesellschaft verfügen, scheint die Gründung einer eigenen Gesellschaft für Ober-Olm die einzige Möglichkeit zu sein. Nun aber soll es zur Gründung einer Kreiswohnbaugesellschaft kommen. Von daher halten wir es für sinnvoll und geboten zu prüfen, ob das Ober-Olmer Wohnprojekt nicht über diese Gesellschaft realisiert werden kann, zum Vorteil der Gemeinde Ober-Olm.

Wir bitten die Verwaltung, den Antrag auf die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung am 02. Dezember 2020 zu setzen. Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen



Antoinette Malkewitz  
Fraktionsvorsitzende

Bernd Weisener  
stellv. Fraktionsvorsitzender